ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2024

MONEDA NACIONAL

ACTIVO PASIVO

| | PASIVO CORRIENTE | | |
|------------|--------------------------|---|--|
| 337,956.77 | Tributos por Pagar | 484.48 | |
| | Remuneraciones por Pagar | 4,484.11 | |
| 337,956.77 | Proveedores | 3,020.93 | |
| | TOTAL PASIVO CORRIENTE | 7,989.52 | |
| | · | 337,956.77 Tributos por Pagar Remuneraciones por Pagar 337,956.77 Proveedores | |

PASIVO NO CORRIENTE

TOTAL PASIVO NO CORRIENTE

| ACTIVO NO CORRIENTE | | PATRIMONIO | | | | |
|--------------------------------|---------------|----------------------------|------------|--|--|--|
| Inmuebles, Maquinaria y Equipo | 306,359.93 | Reservas | 2,788.50 | | | |
| Depreciación | (178,605.04) | | | | | |
| | | Utilidades No Distribuidas | 411,928.58 | | | |
| TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE | 127,754.89 | Resultado del Ejercicio | 43,005.06 | | | |
| | | TOTAL PATRIMONIO | 457,722.14 | | | |
| TOTAL ACTIVO | 465,711.66 | TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO | 465,711.66 | | | |

José Luis Mariart Leonardo
CONTADOR PUBLICO
NAPURI CEONARDO JOSE LUIS

ASOCIACION DE PROPIETARIOS DE ANCON

RUC: 20261720982

ESTADO DE RESULTADOS

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2024 MONEDA NACIONAL

| | ACUMULADO | % |
|--|---------------|---|
| VENTAS NETAS | | |
| (-) Costo de Ventas | | |
| UTILIDAD BRUTA | | |
| Gastos de administracion | (880,843.75) | |
| Costos por distribuir | | |
| Gastos Ventas | (2,000.00) | |
| RESULTADOS DE OPERACION | (882,843.75) | |
| Ingresos Financieros | | |
| Gastos Financieros | (0.25) | |
| Ingresos Diversos | 925,849.06 | |
| Cargas Cubiertas con Provisiones | | |
| Dctos, por Bonificaciones Recibidas | | |
| UTILIDAD ANTES DE PARTIDAS EXCEPC. | 43,005.06 | |
| Ingresos Excepcionales | | |
| Gastos Excepcionales | | |
| UTILIDAD ANTES DE PARTICIP. E IMPTOS. | 43,005.06 | |
| OTELOTION TO SECTION T | | |
| UTILIDAD NETA DEL EJERCICIO | 43,005.06 | |
| The state of the s | | |

José Luis Naprot Leonardo CONTADOR PUBLICO NAPURI EPONARDO JOSE LUIS RUC: 20261720982

LIBRO DE INVENTARIOS Y BALANCES - BALANCE DE COMPROBACIÓN

DICIEMBRE DEL 2024 MONEDA NACIONAL

| | CUENTA Y SUBCUENTA CONTABLE | SALDOS INICIALES | | MOVIMIENTOS | | SALDOS FINALES | | SALDOS FINALES DEL BALANCE GENERAL | | SALDOS FINALES DEL EEGG Y PP POR FUNCIÓN | |
|--------|--|------------------|------------|--------------|--------------|----------------|--------------|---------------------------------------|-------------------|---|------------|
| CÓDIGO | ÓDIGO DENOMINACIÓN | DEUDOR | ACREEDOR | DEBE | HABER | DEUDOR | ACREEDOR | ACTIVO | ASIVO Y PATRIMONI | PÉRDIDAS | GANANCIAS |
| 10 | Efectivo y Equivalentes de Efectivo | 278,780.60 | | 937,000.32 | 877,824.15 | 337,956.77 | | 337,956.77 | | | |
| 33 | Propiedad,Planta y Equipo | 300,369.93 | | 5,990.00 | | 306,359.93 | | 306,359.93 | | | |
| 39 | Depreciación y Amortización Acumulados | | 156,447.51 | | 22,157.53 | | 178,605.04 | | 178,605.04 | | |
| 40 | Tributos, Cont.Aport. Sist. Pub. Pen. y Sal. Pagar | | 475.00 | 5,700.00 | 5,709.48 | | 484.48 | | 484.48 | | |
| 41 | Remuneraciones y Participaciones por Pagar | | 4,490.01 | 46,257.11 | 46,251.21 | | 4,484.11 | | 4,484.11 | | |
| 42 | Cuentas por Pagar Comerciales Terceros | | 3,020.93 | 23,600.00 | 23,600.00 | | 3,020.93 | | 3,020.93 | | |
| 58 | Reservas | | 2,788.50 | | | | 2,788.50 | | 2,788.50 | | |
| 59 | Resultados Acumulados | | 411,928.58 | | | | 411,928.58 | | 411,928.58 | | |
| 62 | Gastos de Personal y Directores | | | 55,760.44 | | 55,760.44 | | | | | |
| 63 | Gastos de Servicios Prestados por Terceros | | | 696,519.15 | | 696,519.15 | | | | | |
| 65 | Otros Gastos de Gestión | | | 108,406.63 | | 108,406.63 | | | | | |
| 67 | Gastos Financieros | | | 0.25 | | 0.25 | | | | | |
| 68 | Valuación y Deterioro de Activos y Provisiones | | | 22,157.53 | | 22,157.53 | | | | | |
| 75 | Otros Ingresos de Gestión | | | 8,147.00 | 933,996.06 | | 925,849.06 | | | | 925,849.06 |
| 79 | Cargas Imputables a Cuentas de Costos y Gastos | | | | 882,844.00 | | 882,844.00 | | | | |
| 94 | Gastos de Administración | | | 880,843.75 | | 880,843.75 | | | | 880,843.75 | |
| 95 | Gastos de Ventas | | | 2,000.00 | | 2,000.00 | | | | 2,000.00 | |
| 97 | Gastos Financieros | | | 0.25 | | 0.25 | | | | 0.25 | |
| | TOTALES | : 579,150.53 | 579,150.53 | 2,792,382.43 | 2,792,382.43 | 2,410,004.70 | 2,410,004.70 | 644,316.70 | 601,311.64 | 882,844.00 | 925,849.06 |

José Luis Napurt Leonardo
CONTADOR PUBLICO
NAPURI EEONARDO JOSE LUIS

RESULTADO DEL EJERCICIO O PERIODO:

TOTALES: 644,316.70

43,005.06 43,005.06 644,316.70 925,849.06 925,849.06